



**דניאל 3**  
המרכז השקט של בת ים

**בניין WEST | דגם AB-P | פנטהאוז 5 חדרים**

125 מ"ר + 28 מ"ר מרפסת גג

דירה 57 | קומה 9

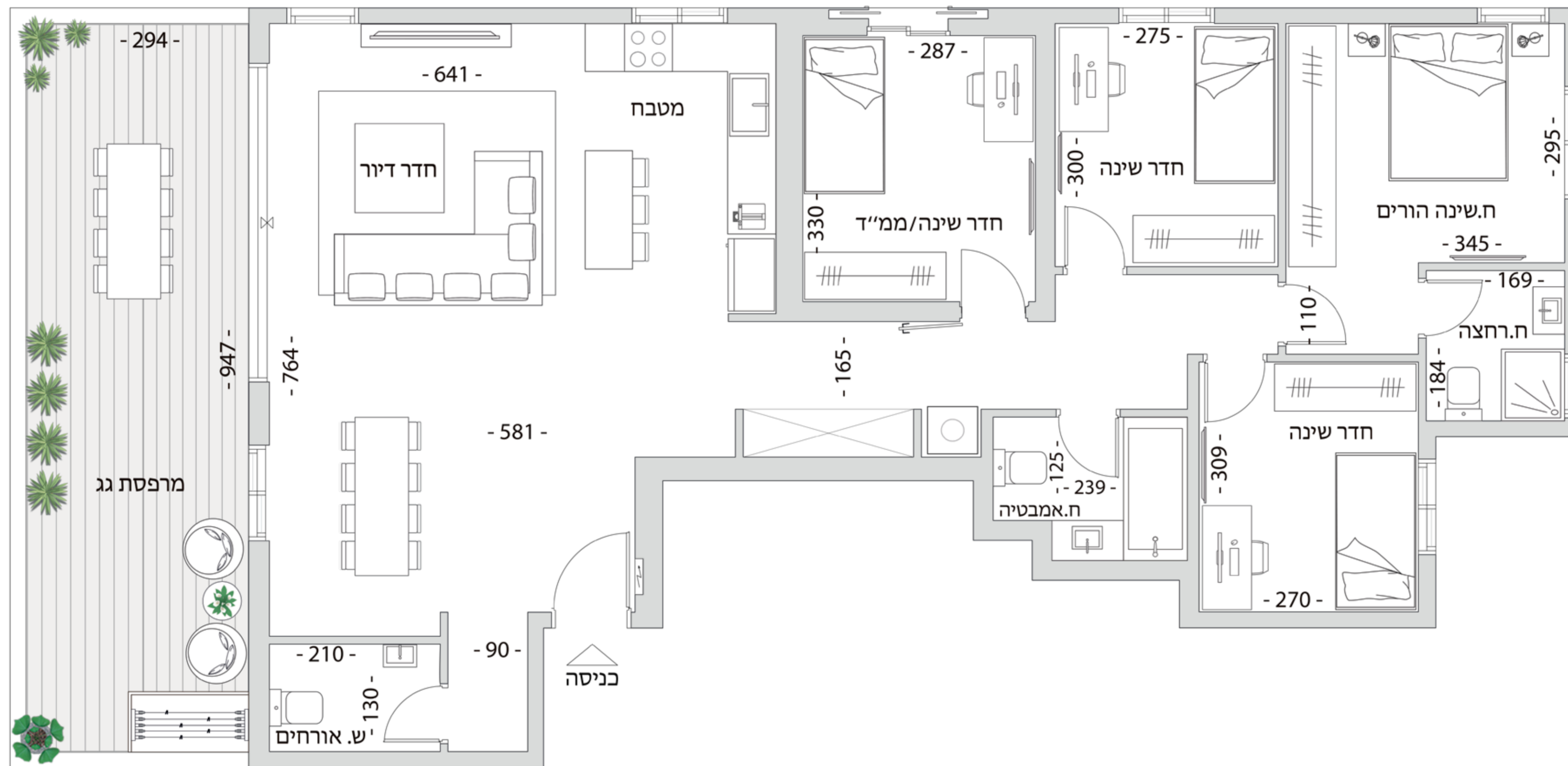
**עיקרי המפרט הטכני**

**הדירה**

- דלת כניסה רב-בריחית מעוצבת
- ריצוף באריחי גרניט פורצלן במידות 80x80 ס"מ (למעט חדרים רטובים ומרפסת)
- דלתות פנים איכותיות תוצרת דלתות חמדיה או שו"ע
- מיוזג אויר מלא בכל הדירה (למעט חדרי רחצה)
- מטבח איכותי מעוצב לבחירה מחברות מובילות
- משטח עבודה למטבח מסוג אבן קיסר או שו"ע במבחר גוונים
- ברז מטבח נשלף איכותי
- אסלות תלויות עם מיכל הדחה סמוי
- בחדרי רחצה ארון עם כויר אינטגרלי ומראה מרפסת שמש גדולה עם נק' מים
- חלונות מפרופיל אלומיניום הכולל תריס גלילה חשמלי (למעט ממ"ד ומרפסת שרות)
- יחידת הורים מרווחת
- חשמל תלת פאזי
- דוד חשמלי ומערכת חימום סולארית
- אינטרקום TV כולל מסך צבעוני

**הבניין**

- לובי כניסה מעוצב בתכנון אדריכלי
- 2 מעליות חדישות לרווחת הדיירים
- פיתוח סביבתי מלא כולל גיטון ותאורה
- חניה תת-קרקעית
- חיפוי הבניין באבן בשילוב לוחות HPL
- חדר אופניים ו/או עגלות לשימוש הדיירים



בניין WEST



בניין EAST



ויתקין פרי  
לחשבונין ואיתות



המוצג בתכנית זו, לרבות רישום, אבירים, מידות, הדמיות, תמונות והתוכניות הינו לצורך המחשה בלבד. תכנית זו אינה הצעה ולא תהיה חלק מתנאי ההתקשרות בין הצדדים. המפרט והתוכניות האדריכליות מצורפים להסכם הביצוע עם הקבלן. ט.ל.ח.